

Seesta-Luhtaanmaalla pistetään vesihuolto kuntoon

## Vesiosuuskunta on pätevä ratkaisu

**Orvokki Jaakkola**

Vesiosuuskuntia syntyy ympäri maata sitä vilkkaammin, mitä lähemmäs tulee vuosi 2014, jonka alkuun mennessä haja-asutusalueiden jätevesiasiat on ratkottava. Vähän käytettävissä loma-asunnoissa ja mummonmokeissa saattaa käydä armo, eikä kummoisia rakennelmia tarvita vielä silloinkaan, mutta vakituisessa käytössä olevissa kiinteistöissä, joissa vesi tulee sisään, asia on hoidettava kelpaavaan kuntoon.

Kun kunnan vesi- ja viemäriverkostosta ei ole ainakaan lähitulevaisuudessa toivoa, kyläläisten yhdessä perustama vesiosuuskunta on pätevä ratkaisu. Se hoitaa sekä vesi- että jätevesihuollon keskitetysti nostaan samalla huomattavasti kiinteistön ja koko kyläkunnan arvoa. Osuuskuntia on ollut Suomessa viime vuosituhanen alusta alkaen ja niitä on maassa noin tuhat.

### Airix urakoi, osuuskunta hallinnoi

Nastolassa ainakin kaksi kylää suunnittelee osuuskuntapohjaista ratkaisua, ja niistä Seesta-Luhtaanmaan kyläyhdistys on edennyt pidemmälle Ruuhijärven seuraillessa vielä sivusta.

Luhtaapirtillä maaliskuussa kokoontuneelle täydelle sälliselle kiinteistönomistajia ja loma-asukkaita oli jo tarjolla melko selvät piirustukset, mitä tuleman pitää. Vesiosuuskunnan kokous on 5.4. Hankkeen veturi on kyläyhdistys, jossa puhetta johtaa Sirpa Jokivirta. Töitä on tehty jo viitisen vuotta, ja nyt on toteutuksen aika.

Vesijohtolinjan rakennesuunnitelman teki kilpailutuksen jälkeen Tampereelta käsin operoiva Airix Ympäristö. Projektipäällikkö Jouni Hyypiä selvitti Airixin suunnitelmaa Luhtaapirtin kokousväelle. Noin 20 kilometrin mittainen, nelostieltä Kumialle vievä vesihuoltolinja seurailee Kumiantien pohjoisreunaa pujahtaen välillä toiselle puolelle liian jylhien kallioiden tieltä. Matkan varrelta kyytiin pääsee halutesaan kolmisensataa kiinteistöä. Vesihuoltolinja kohtaa toisessa päässä Nastolan kunnan linjan, josta vesi tulee ja jätevedet kulkevat samaan jätevesipuhdistusjärjestelmään kuntatek-



Luhtaapirtin yleisö on yksimielinen: vesiosuuskuntaa tarvitaan!

niikan kattaman alueen kanssa eli Lahteen.

Airixin piirtämä linja on mahdollisimman tehokas eli maksimimäärä alueen kiinteistöistä saadaan mukaan. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 1,9 miljoonaa euroa, joten jos mukaan tulee 150 kiinteistöä, kullekin jää maksettavaa noin 12 500 e, ja hinta alenee sitä mukaa kuin osakaita ilmaantuu. Lisäkuluja tulee kiinteistökohtaisista pumpaamoista, joissa naapureita kannustetaan yhteistyöhön. Mainitut summat alenevat, jos hankkeelle saadaan tukea.

### Julkinen tukiraha hakuun

Hintaa laskevat kaikki hankkeelle saatavat tukirahat. Mahdollisia tahoja ovat muun muassa EU, TE-keskus, valtio ja kunta. Rahaa on jaossa nyt paremmin kuin vuoden 2014 lähestyessä, onpa joinakin vuosina jäänyt ylikin tukirahaa hakijoiden puutteesta. Tässä kohden valmiit suunnitelmat ja tehdyt päätökset ovat valtteja.

Alueen asukkaiden osalta säännöt ovat nämä: alusta asti mukana olevat kiinteistönomistajat selviävät pienimmillä kuluilla, sillä he saavat täyden hyödyn mahdollisista tukirahoista.

Jälkeenpäin liittyvien kustannuksista päättää vesiosuuskunta, mutta on selvää, että hinta on silloin korkeampi, Sir-



Projektipäällikkö Jouni Hyypiällä on selvät sävelet Seestan-Luhtaanmaan vesihuoltolinjasta.

pa Jokinen toteaa.

Osakkaiksi halukkaita on ilmaantunut jo 122 kiinteistöä 300 mahdollisesta - lukuun sisältyy 50 uutta rakennuspaikkaa. Jouni Hyypiä pitää ilmoittautuneiden määrää lupaavana.

- Uskon, että se kasvaa ainakin 150:aan ennen kuin työt alkavat ja liittymishinta nousee, hän arvioi.

### Rönkkö-Salon perhe on mukana

Salajärven rannalle Villähteeltä viime marraskuussa muuttaneet Tatu Rönkkö ja Jaana Salo sekä pikkuinen poikavauva, tulevalta nimeltään ainakin Johannes, ovat täysillä mukana hankkeessa.

- Jo talomme edellinen omistaja oli ilmoittanut kiin-

teistön mukaan, ja me otimme sen kaupassa kontollemme, Rönkkö sanoo.

Molemmat ovat vakuuttuneita hankkeen kaikinpuolisesta kannattavuudesta ja toivovat sen pikaista toteutumista. Lisälainaa he eivät tarvitse. Silmäseman myyntipäällikkönä sekä etätöitä tekevä että ympäri maata matkaava Rönkkö ja S-marketin aluepäällikön työstä vauvalomalla oleva Salo ovat säästäneet vesiosuuskunnan tarpeisiin etukäteen. Ensi kesän häihin uusi vesihuolto ei tosin kerkeä, mutta Johannes ei ehdi kovinkaan vanhaksi ennen sen tuloa, jos kaikki menee hyvin. Nuori perhe toivoo myös laajakaistan varmistavan valokuitukaapelin ehtivän samaan kyytiin, sillä etätöihin kiinnostaa.

- Johannes tarvitsee koulus-



Matti Lepistö (vas.), Marja-Leena ja Timo Pellikka, Sirpa Jokivirta ja Eino Korhonen tutustuvat vesijohtolinjan kulkuun kartalta. Jokivirta on kyläyhdistyksen puheenjohtaja ja vesiosuuskunnan sihteeri.



Jaana Salo ja Taru Rönkkö ja pikku-Johannes ovat vesihuoltolinjan rakentamisen vankkoja kannattajia, Johannes tosin vasta teoriassa.

sa laajakaistaa, Jaana hymyilee sikeästi nukkuvaa vauvaansa katsellen.

Luhtaapirtin talonmies Hannu Lehtinen tervehtii myös ilolla vesihuoltohanketta. Vilkkassa käytössä oleva Luhtaapirtti on varustettu 14

kuutiometrin umpisäiliöllä, mutta se täyttyy nopeasti, kun sadankin hengen ryhmä rantautuu viikonlopuksi, ja entäs kun kesähääruljanssi alkaa...

- Joka toinen kuukausi täällä tyhjennetään umpikaivoa, Lehtinen raportoi.

### Vesiosuuskunta on kyläläisten oma

Vesiosuuskunta on haja-asutusalueiden kyläläisten omistama ja hallinnoima vesihuoltolaitos. Se tuottaa jäsenille vesihuollon palveluita eli toimittaa laatuvaatimukset täyttävän talousveden ja vastaa jäteveden johtamisesta ja käsittelystä. Hallituksensa joh-

dolla osuuskunta vastaa myös verkoston rakentamisesta ja laitoksen taloudellisesta toiminnasta. Vesiosuuskunta voi olla siirtymävaiheen ratkaisu, jolloin se myöhemmin liitetään osaksi toista vesihuoltolaitosta.